

## ZAPROSZENIE nr 1 / 2007

**Towarzystwo Budownictwa Społecznego Bytom Sp. z o.o. zaprasza do złożenia oferty cenowej na:**  
**ŚWIADCZENIE USŁUG W ZAKRESIE UTRZYMANIA PORZĄDKU I CZYSTOŚCI W BUDYNKACH**  
**zgodnie z art. 4 pkt. 8 Prawa zamówień Publicznych**  
**( zamówienie do 14.000 euro ).**

Ofertę należy złożyć w Towarzystwie Budownictwa Społecznego Bytom, Sp. z o.o. z siedzibą w Bytomiu przy ul. Nowej 74 w terminie do dn. 21-12-2007r. do godziny 12:15. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 21-12-2007r. o godzinie 12:25

Na kopercie prosimy umieścić napis „NIE OTWIERAĆ PRZED 21-12-2007 r.”

Okres świadczenia usługi od 01-01-2008 r. do 31-12-2008 r.

### Zakres usług:

#### A. Teren wewnętrzny:

1. kontrolowanie co najmniej 2 razy w tygodniu terenów wewnętrznych i zewnętrznych budynków i usuwanie poprzez zamiatanie, zbieranie, zmywanie odpadów i innych zanieczyszczeń z pomieszczeń i urządzeń budynku przeznaczonych do ogólnego użytku: korytarze, klatki schodowe, chodniki itp.;
2. Czynności okresowe obowiązkowe:
  - (a) 1 raz w tygodniu zamiatanie klatek schodowych,
  - (b) 2 razy w miesiącu mycie klatek schodowych,
  - (c) 1 raz na kwartał mycie lamperii, balustrad, drzwi, skrzynek listowych i liczników, mycie drzwi wejściowych do budynku oraz urządzenia domofonowego;
  - (d) 1 raz na pół roku mycie okien na klatkach schodowych
3. niezwłoczne oczyszczanie miejsc i pomieszczeń wspólnego użytku po wystąpieniu zanieczyszczenia zagrażającego stanowi sanitarnemu nieruchomości;
4. wykonywanie czynności związanych z dezynfekcją, dezynsekcją i deratyzacją pomieszczeń, urządzeń oraz terenu nieruchomości przeznaczonych do wspólnego użytku środkami atestowanymi w terminach zgodnych z uchwałą o utrzymaniu porządku i czystości w Gminie Bytom. Zakup środków do dezynfekcji, dezynsekcji i deratyzacji należy do obowiązków wykonawcy;
5. przygotowanie do wywozu przedmiotów wielkogabarytowych,

#### B. Teren zewnętrzny:

1. usuwanie odpadów i innych zanieczyszczeń z niezabudowanych części nieruchomości tj. podwórzy, przejść, bram, chodników, trawników, opasek ochronnych, placów zabaw i jezdni,
2. Sprzątanie w okresie zimy tj. –
  - (a) usuwanie śniegu, usuwanie lodu, błota pośniegowego z chodników, dojeżdż do budynków, Czynności te powinny być wykonane do godz. 6.30 rano.
  - (b) w przypadku opadów śniegu lub oblodzenia systematyczne usuwanie śniegu i lodu na bieżąco, aż do osiągnięcia stanu zapewniającego bezpieczeństwo poruszających się ludzi.
  - (c) w przypadku wystąpienia gołoledzi wymagane jest posypywanie piaskiem w celu utrzymania szorstkiej nawierzchni. Zakup piasku należy do obowiązków Wykonawcy.

### Zestawienie nieruchomości objętych zamówieniem:

Lp.	Adres	Powierzchnia wewnętrzna (m <sup>2</sup> )	Powierzchnia zewnętrzna (m <sup>2</sup> )
1	Rynek 20, 20 oficyna	228,96	126,97
2	Rynek 21, 21 oficyna	416,96	200,5
3	Rynek 26, Krawiecka 1	391,42	118,2
	RAZEM	1037,34	445,67

Do oferty należy dołączyć:

- Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności.
- Polisę ubezpieczeniową wraz z dowodem opłacenia składki, poświadczającej, że Wykonawca jest ubezpieczony od OC deliktowej i kontraktowej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

Ofertę złożyć na formularzu wg wzoru – wzór formularza dostępny na stronie internetowej TBS Bytom, Sp. z o.o. lub do odebrania w siedzibie TBS Bytom Sp. z o.o. w Bytomiu przy ul. Nowej 74.

## FORMULARZ OFERTOWY

<b>Nazwa zamówienia</b>	ŚWIADCZENIE USŁUG W ZAKRESIE UTRZYMANIA PORZĄDKU I CZYSTOŚCI W BUDYNKACH
<b>Nazwa Zamawiającego</b>	Towarzystwo Budownictwa Społecznego Bytom, Sp. z o.o.
<b>Siedziba Zamawiającego</b>	41-923 Bytom, ul. Nowa 74
<b>Nazwa Wykonawcy</b>	
<b>Adres Wykonawcy / Tel.</b>	

1. Zobowiązuję się do wykonywania w/w zamówienia tj. „świadczenie usług w zakresie utrzymania porządku i czystości w budynkach” zgodnie z obowiązującymi przepisami przez cały okres obowiązywania umowy

2. Oferuję wykonanie zamówienia za:

**cenę brutto** ..... PLN

słownie: .....

w tym:

**cena netto** ..... PLN

VAT ..... PLN, tj. ...., VAT ..... PLN, tj. ....

2.1. Stawka jednostkowa za utrzymanie porządku i czystości:

Powierzchnie wewnętrzne: ..... zł/m<sup>2</sup>/m-c (netto)

Powierzchnie zewnętrzne: ..... zł/m<sup>2</sup>/m-c (netto)

3. Oświadczam, że:

3.1. Jestem w stanie, na podstawie przedstawionych mi materiałów, realizować przedmiot zamówienia,

3.2. Dokonałem wizji lokalnej i nie wnoszę żadnych zastrzeżeń.

4. Oświadczam, że:

- Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności
- Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuję osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- W ciągu **ostatnich 3 lat** przed wszczęciem postępowania nie wyrządziłem szkody nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania
- Nie otwarto w stosunku do mnie likwidacji i nie ogłosiłem upadłości;
- Nie zalegam z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne
- Nie jestem prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych

.....dnia, .....

podpis i pieczęć  
wykonawcy

**POTENCJAŁ KADROWY WYKONAWCY**

<b>Nazwa zamówienia</b>	<b>ŚWIADCZENIE USŁUG W ZAKRESIE UTRZYMANIA PORZĄDKU I CZYSTOŚCI W BUDYNKACH</b>
<b>Nazwa Wykonawcy</b>	
<b>Adres Wykonawcy / Tel.</b>	

Przeciętna liczba zatrudnionych pracowników w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie :.....osób

Liczba osób, które zostaną zatrudnione do realizacji zamówienia (ogółem) :.....osób.

<b>Wykaz osób ,które będą wykonywać zamówienie lub uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia</b>			
Lp.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje, uprawnienia:	Zakres wykonywanych czynności w realizacji zamówienia
1			
...			
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 40%;"> <p>.....dnia, .....</p> </div> <div style="width: 40%; text-align: right;"> <p>podpis i pieczęćka wykonawcy</p> </div> </div>			